



JADUAL KELAYAKAN BARU PEMBIAYAAN PERUMAHAN SEKTOR AWAM

No.	Gaji Pokok + Elaun Tetap* (RM)	Kelayakan Maksimum (RM)
1.	6,500 dan ke atas	750,000
2.	6,000	720,000
3.	5,700	680,000
4.	5,500	650,000
5.	5,000	600,000
6.	4,700	560,000
7.	4,500	540,000
8.	4,300	510,000
9.	4,000	470,000
10.	3,800	450,000
11.	3,500	420,000
12.	2,900	340,000
13.	2,300	270,000
14.	Sehingga 1,700	200,000

*Elaun tetap yang diambil kira adalah:

- i. Imbuhan Tetap Perumahan (ITP)/ Elaun Perumahan Wilayah (EPW);
- ii. Imbuhan Tetap Khidmat Awam (ITKA)/ Imbuhan Tetap Keraian (ITK); dan
- iii. Imbuhan Tetap Jawatan Utama/Khas (ITJU).

Kelayakan adalah tertakluk kepada:

- i. Anggaran Bayaran Balik (ABB) tidak melebihi 60% daripada gaji pokok dan elaun tetap; dan
- ii. Anggaran baki pendapatan tidak kurang daripada RM200 mengambil kira potongan bulanan yang tertera pada slip gaji.

Nota: Selaras dengan keputusan Kerajaan melalui Ucapan Bajet 2017, kelayakan pembiayaan perumahan sektor awam adalah mengambil kira gaji pokok dan elaun tetap seperti yang dinyatakan dalam jadual di atas. Jadual ini berkuatkuasa mulai 1 Januari 2017. Sebarang pertanyaan lanjut boleh menghubungi Pusat Panggilan LPPSA di talian 03-88801600 atau melalui portal aduan/pertanyaan rasmi LPPSA di www.lppsa.gov.my.